

Technicien Expert Immobilier (H/F)

Au sein du Service Technique

Missions :

Le technicien sera en charge d'audits techniques sur les enjeux:

- . **énergétiques**
- . **insalubrité**
- . **accessibilité**

Sous l'autorité du Directeur du Service Technique vous serez chargé(e) de :

- réaliser des visites d'expertise sur le terrain, réaliser des études de faisabilité, réaliser des études thermiques des logements privés en effectuant une synthèse et assurer le suivi des opérations,
- Conseiller techniquement et financièrement les particuliers (voire les copropriétés) et les accompagner dans leur démarche de rénovation énergétique,
- Préconiser un programme de travaux (conception d'aménagements, préconisation de travaux, estimation des coûts, vérification de devis...)

Caractéristiques personnelles recherchées :

- Autonome, goût du travail de terrain et en équipe,
- Sens du contact avec les particuliers
- Conscientieux, rigoureux
- Expérience dans le champ de la rénovation énergétique appréciée,
- Connaissances requises en thermique du bâtiment (analyse et évaluation des déperditions thermiques), énergies renouvelables, économies d'énergie
- Maîtrise (connaissance) de la réglementation, des labels thermiques dans le domaine de l'énergie et l'habitat
- Maîtrise (connaissance) de logiciel et calculs thermiques réglementaires (bases de données, outils de relevé, de diagnostic et de simulation)
- Maîtrise des outils informatiques (bureautiques et Internet)

Exigences :

- **Formation**

Niveau bac + 3 - formation technicien génie civil, énergéticien ou expérience équivalente dans le domaine du bâtiment
Certifications appréciées type DPE, Electricité, Gaz, Amiante, plomb

- **Expérience**

Débutant accepté : Formation interne assurée
Titulaire du permis B indispensable

Caractéristiques du poste :

Poste à temps complet (35h) CDI

Déplacement fréquents (véhicule de service)

Poste basé à Châlons en Champagne

Rémunération : 2000-2200 € Bruts mensuels (selon profil et expérience) + primes