

VALRÉAS Opération programmée d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain

Améliorer l'habitat en centre-ville

À mi-parcours de son opération programmée d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain (OPAH RU), la Ville de Valréas dresse un bilan positif de l'action engagée, tout en soulignant qu'il reste encore beaucoup à faire pour atteindre les objectifs d'ici 2030. Comme le souligne Dominique Mallet, adjointe à la Culture et au patrimoine, « L'enjeu est double : améliorer le confort des habitants tout en permettant aux propriétaires de préserver et valoriser leur patrimoine, dans une commune au patrimoine remarquable comme celui de Valréas ».

La réussite de cette opération repose sur une mobilisation collective – l'État (Anah), la région Sud, le département, la ville de Valréas, l'animation étant assurée par Solhia Vaucuse en lien avec les entreprises du secteur.

200 contacts pris en 2 ans

En deux ans, note Emmanuelle Bachs, cheffe du projet « Petites villes de demain », 200 contacts ont été pris, seize dossiers ont été élaborés : neuf rénovations de façades, trois rénovations énergétiques, deux adaptations de logements pour personnes



Cheville ouvrière du projet « Petites villes de demain », Emmanuelle Bachs présente la carte de l'OPAH RU de Valréas centre ville.

âgées ou handicapées, trois logements en situation de grande dégradation, dix logements sont en cours de rénovation.

2,2 millions d'euros d'aides à mobiliser

Sur les cinq années du programme, c'est un total de 2 221 440 € d'aides publiques qui doivent être mobilisées, dont 1 614 100 au titre de l'ANAH, 366 150 € au titre de la ville, 157 150 € au titre de la Région Sud, et 85 000 € au titre du département de Vaucluse. En deux ans, 25 % de l'enveloppe a

été consommée (567 k€). Pour la troisième année de l'Opah, l'objectif est de viser les bâtiments remarquables (hôtels particuliers), accompagner les propriétaires dans leurs démarches de rénovation, renforcer la lutte contre la grande dégradation, aider les copropriétaires à réaliser les travaux sur les parties communes.

L'Opah sera présente lors des Journées du patrimoine, le 19 septembre, au salon du bien-être le 26 septembre et rencontrera les professionnels de l'immobilier le 7 octobre à 18h30.



Une façade rénoverée sur le cours Tivoli (prime patrimoine) qui contribue à l'embellissement de la ville.

L'AGENDA DE VALRÉAS

Nous contacter

➔ Rédaction : francois.omer@e-tribune.fr
➔ Magali : 06 67 07 40 18 ou mbe26740@gmail.com
➔ François : 06 13 85 73 11 ou jeansellmeffrancois@gmail.com

Marchés hebdomadaires

➔ Samedi : Marché primeur Cours Jean Jaurès ;
➔ Mercredi en centre-ville, grand marché hebdomadaire

Expositions au château

➔ Jusqu'au 20 septembre, " Faire lien pour faire lieu". Présentation du projet de réhabilitation du Couvent des Cordeliers.
➔ 400 ans de la naissance de Madame de Sévigné, six lettres emblématiques sont présentées en plein air cour Jauneau et place Aristide Briand. Gratuit. Plus d'infos au 04 90 35 30 44.
➔ Du 4 au 26 septembre Exposition d'art textile sur soie de Friederik Bach

Musée du cartonnage

➔ Jusqu'au 31 octobre, " Avant le silence - Morel Barneron 1997", photos de Bernard Baudin.

Visites

Jusqu'au 30 septembre Ouverture du château, de la Tour Ripert, de la Chapelle des Pénitents Blancs et

des jardins de l'église, tous les jours 9h30 à 12h30 et de 14h30 à 18h.

Journées du patrimoine

Les 18, 19 et 20 septembre Journées Européennes du Patrimoine ont pour thème « Patrimoine en péril : raviver, résister, réimaginer ». Visite et ateliers au château, musée du cartonnage, salles de l'ASPAER, chapelle des Pénitents blancs et Tour Ripert etc.

Salon des Arts

Du 18 au 27 septembre Salon des Arts du club Arts et Rencontres de l'Enclave des Papes dans la salle de l'ancien aquarium, espace Jean Duffard, avec ouverture non stop pour les journées du Patrimoine, où l'invité d'honneur Robert Rayne, sculpteur et peintre s'est donné pour thème « la femme », vernissage le 18 à 18h30

Conférences

➔ Jeudi 17 septembre à 18h Marie-Hélène Adam continuera son cycle de conférences mensuelles avec Léonard de Vinci, artiste, penseur et savant, un génie de la renaissance dans le salon d'honneur du château.

➔ Jeudi 8 octobre à 18h, « Mon parcours de scientifique aux côtés de la vie secrète des fleurs » par

François Farcy membre de l'Académie des Sciences - Au Rex-Lux. Libre participation. Réservation au 04 90 35 30 44 - accueil-chateau@mairie-valreas.fr

Théâtre du Rond-Point

➔ Jeudi 17 septembre à 19h : présentation de la saison.
➔ Samedi 19 septembre à 20h45 et dimanche 20 à 17h Le Schpountz de Marcel Pagnol.
➔ Vendredi 25 et samedi 26 à 21h30 et dimanche 27 à 17h Merlusse de Marcel Pagnol.
www.theatredurondpointpaca.com et 06.52.58.32.52

Reprise du café littéraire au 40

Les séances du café littéraire reprennent, le 24 septembre à 18h. Cette fois-ci, c'est Patrick Postal qui viendra parler de « Marguerite Duras et l'Indochine ». Pour la suite du trimestre, voici le programme élaboré par Marie-Noël, Christine Bry et Monserrata : le 29 octobre : Francesca Melandri à travers « Eva dort » et « Plus haut que la mer », le 26 novembre : Victor Hugo, un auteur pour aujourd'hui.

Le prix du repas sera maintenu à 24€ par personne, mais comme Marie-Noël l'a souvent demandé, il sera gratuit pour les personnes à

commander une consommation au moins pour ceux qui ne restent pas dîner.

Cela permettra de continuer à bénéficier d'une salle privatisée, ce qui satisfait tout le monde. Pour ce menu d'inauguration, le chef Didier a promis de servir son grand aïoli qui a eu beaucoup de succès en septembre dernier. Renseignements : cafe.lit.valreas@gmail.com

Du yoga pour les aînés

Le Point Info Seniors de Vaison-Valréas organise un atelier « Yoga douceur » en collaboration avec le CCAS de Valréas, dans le cadre de ses actions de prévention de santé pour les 60 ans et plus. Sous la direction d'Isabelle Quequin les participants à cet atelier de reconditionnement physique et psychique et de prévention de la perte d'autonomie se livreront à des exercices de relaxation, d'étirement, sur chaise ou au sol, ainsi qu'à du travail sur la respiration, la posture, l'équilibre et la souplesse. L'atelier se déroule sur six séances les 18, 23, 30 septembre et les 7, 14 et 21 octobre à l'espace Jean Duffard de Valréas. La participation est gratuite, l'activité est financée par l'Association 5. Santé Educa-

tion et prévention sur les territoires» (Asept). Inscriptions au Point Info Seniors de Vaison-la-Romaine ou au CCAS de Valréas.

Salon de la santé et du bien-être

Réunir habitants, professionnels, associations et acteurs du territoire autour d'un même objectif : rendre l'information en matière de santé accessible à tous et favoriser la prévention. C'est l'objectif du salon de la Santé et du Bien-être qui se déroulera le samedi 26 septembre au Complexe du Vignarès à Valréas de 10h à 18h. Organisé autour des thématiques de la santé, de la prévention, du bien-être et de l'accompagnement, cet événement est gratuit et ouvert à tous. Une journée riche en ateliers et animations.

Journée pour les aidants

Un après-midi d'information, d'échanges et de sensibilisation sur la santé mentale des aidants est proposé le mardi 6 octobre par la Ville de Valréas, via son CCAS. Trois temps forts pour informer et échanger mardi 6 octobre de 14h à 17h30 salle de réunion de la Cité du Végétal (ancienne route de Grillon). Renseignements : CCAS de Valréas : 04 90 35 30 31.