

(architectes, travailleurs sociaux, conseillères habitat, ergothérapeutes, chargé d'opérations, gestionnaires locatifs) accompagne chaque année plus de 10000 particuliers dans leurs projets de travaux d'amélioration, d'adaptation au handicap et au vieillissement ou d'accompagnement de ménages vers différentes solutions-logement. Elle est également un acteur de l'intermédiation locative.

Pour accompagner son développement, Soliha Yvelines Essonne recrute pour le service « Aide aux Particuliers », en contrat à durée indéterminée, pour son site de Versailles

### Chargé d'Opérations Copropriétés (H/F)

#### Ses Missions principales :

- Accompagnement des copropriétés dans leur rénovation énergétique depuis la présentation des financements jusqu'au paiement des aides.
- Montage de dossier de demande de financements
- Prospection commerciale, élaboration d'offres de services, suivi des contacts
- Communication : proposition d'actions, mise en œuvre, suivi et évaluation
- Repérage des copropriétés susceptibles de réaliser des travaux d'économie d'énergie

Il accompagnera les instances de gestion des copropriétés dans l'étude et le montage de projets de rénovation énergétique.

Il évaluera l'éligibilité des projets aux aides et subventions, réalisera des simulations financières en fonction des scénarios de travaux. Il mobilisera les partenaires (BET, financeurs, ...) dans le montage des dossiers (recueil des documents, vérification de l'éligibilité, dépôt des demandes de subventions et de prêts).

Il accompagnera le conseil syndical depuis son identification et la proposition d'une offre de services jusqu'au paiement des subventions. Il saura créer une relation de proximité avec les conseils syndicaux et les syndicats. Il initiera des partenariats.

Dans le cadre de ces missions, il mènera des actions de prospection auprès des copropriétés repérées et présentera les programmes locaux mis en place par les collectivités (PIG, OPAH, ...) accompagnant l'amélioration de l'habitat privé. Il animera des réunions avec les copropriétaires et tiendra des permanences.

**Nous recherchons un profil ayant le goût du développement, avec un fort intérêt pour l'économie sociale et solidaire.**

#### Compétences et qualités requises :

- Bac + 3 à Bac+5 : architecte, urbaniste ou toute autre formation en lien avec la rénovation thermique
- 1ère expérience dans les métiers de la copropriété ou de la rénovation souhaitée.
- Intérêt pour l'action sociale
- Connaissances en thermique et/ou techniques de rénovation appréciées
- Aisance relationnelle, dynamisme et sens de l'initiative,
- Capacité d'écoute et de travail en équipe pluridisciplinaire confirmée
- Rigueur, sens de l'organisation et esprit de synthèse
- Capacité d'adaptation
- Permis B + Véhicule personnel exigé. Déplacements : sur le territoire des Yvelines et de l'Essonne
- Réunions ponctuelles en soirée et le week-end

Poste à pourvoir dès que possible

Horaires : 39 Heures Hebdo – 30 jours de congés + Plan de formation + avantages de la CCN PACT ARIM (tickets restaurant + mutuelle, ...)

Adresser candidature par mail (lettre + CV) à l'attention de Madame Françoise HAMON