

Entreprise associative Sociale et Solidaire pour l'amélioration de l'habitat privé à vocation sociale dans les Yvelines et dans l'Essonne, SOLIHA Yvelines Essonne met l'humain au cœur de son projet social et de ses actions quotidiennes. Son équipe pluridisciplinaire de 50 salariés (architectes, travailleurs sociaux, conseillères habitat, ergothérapeutes, chargé d'opérations, gestionnaires locatifs...) accompagne chaque année près de 4000 particuliers dans leurs projets de travaux d'amélioration ou d'accompagnement de ménages vers différentes solutions-logement. Elle gère également un parc de 240 logements à vocation sociale.

Au sein de SOLIHA, le Service Ingénierie Technique et Patrimoniale apporte en transversalité l'expertise technique dans les missions d'amélioration de l'habitat et de lutte contre l'habitat indigne. Ce service est en charge:

- des volets techniques des études et de la mise en œuvre des politiques publiques d'intervention sur l'habitat privé pour le compte des collectivités territoriales : arpentage urbain, réalisation de diagnostics techniques des immeubles (logements et parties communes),
- d'expertises techniques dans le cadre de missions de suivi-animation (OPAH CD, OPAH RU, OPAH classique, Plans de Sauvegarde), ainsi que dans le cadre d'actions de prévention et de redressement des copropriétés en difficulté (POPAC, Plan de Sauvegarde, OPAH CD)
- de la réalisation de diagnostics décence,
- de la captation de logements pour le compte de tiers dans le cadre de l'intermédiation locative
- de la réalisation d'ateliers de sensibilisation aux économies d'énergie,
- de la gestion technique et patrimoniale de logements propriété de l'association.

Afin d'accompagner son développement et de renforcer son expertise, Soliha Yvelines Essonne recherche un :

**Assistant à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) technique en copropriété (H/F)
basé à Evry, dans le cadre d'un CDI.**

Missions :

- accompagner des copropriétés faisant l'objet de Plans de Sauvegarde sur les volets techniques dans
 - la définition et la priorisation des travaux,
 - la rédaction ou la coordination de la rédaction de cahiers des charges travaux / ingénierie
 - la relecture et analyse de cahier des charges travaux / ingénierie
 - le suivi des travaux en lien avec le maître d'œuvre pour la mise au paiement des financements
- réaliser des diagnostics techniques d'immeuble collectifs des années 60 avec rédaction de pièces écrites
- estimer le coût des travaux
- assurer le reporting de sa mission auprès du commanditaire
- travailler en mode projet avec les salariés intervenants sur les autres sujets de la mission (montage financier, accompagnement social, gestion de la copropriété,...).

Profil :

- Architecte DPLG, ou ingénieur génie civil / travaux, disposant d'une expérience d'au moins 5 ans dans le domaine de l'habitat collectif existant
- Maîtrise des réglementations techniques, toutes dates de construction, et typologie d'habitat (thermique, incendie, plomb, amiante),
- Connaissance des réglementations techniques et juridiques liées à l'habitat indigne (décence, RSD, insalubrité ...)
- Connaissance des procédures administratives et financières (marchés publics, subventions, ...),
- Compétences financières
- Forte appétence pour les sujets relatifs à l'action sociale
- Capacité confirmée à gérer plusieurs projets en parallèle, en mode projet, et en équipe pluridisciplinaire

Qualités

- Rigueur
- Disponibilité et réactivité
- Esprit de synthèse
- Maîtrise de l'outil informatique
- Capacités rédactionnelles et relationnelles
- Sens du travail collectif et de l'organisation
- Faculté d'écoute

Lieu : Evry. Véhicule indispensable. Horaire : 39h. Temps partiel possible

30 jours de congés + Télétravail possible + Plan de formation + avantages de la CCN PACT ARIM (TR + mutuelle...).

Rémunération selon profil et expérience.

Lettre de motivation et CV à adresser au service recrutement : contact.yvelines@solihha.fr

La candidature sera examinée uniquement si une lettre de motivation est communiquée.